

Commune de
Mignières
Eure-et-Loir
3, rue de la Chapelle - 28630 Mignières - Tél : 02 37 26 46 06

Révision Plan Local d'Urbanisme



PLAN DE ZONAGE
la commune

5.1

Prescription de la révision du Plan Local d'Urbanisme le 11 avril 2017

Arrêt du projet le 6 novembre 2018

Dossier soumis à enquête publique du 12 mars au 11 avril 2019

Révision du Plan Local d'Urbanisme approuvée le 20 juin 2019

ECHELLE :

1/7500

PHASE :

Approbation

 **en perspective**
urbanisme & aménagement

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil municipal
du 20 juin 2019

approuvant la révision du
plan local d'urbanisme
de la commune de Mignières

Le Maire,

En Perspective Urbanisme et Aménagement

2 rue des Côtes - 28000 Chartres

TEL : 02 37 30 26 75

courriel : agence@enperspective-urba.com

The map displays the commune of Mignières, France, with its municipal boundary (Limite communale) and various planning zones. The zones are color-coded and labeled as follows:

- Ua**: Zone urbaine centre bourg (brown)
- Ub**: Zone urbaine périphérique de faubourg et de hameaux (pink)
- Uc**: Zone urbaine récente pavillonnaire (yellow)
- Ue**: Zone urbaine à vocation d'équipements publics (tan)
- Uj**: Zone urbaine jardins (green)
- Ux**: Zone urbaine à vocation d'activités (purple)
- AU**: Zone d'urbanisation future à court terme à dominante habitat (orange)
- 1AUx**: Zone d'urbanisation future à court terme à vocation d'activités (pink)
- A**: Zone à vocation agricole (light yellow)
- N**: Zone naturelle protégée pour la qualité de son environnement (light green)
- Nc**: Zone naturelle destinée au cimetière (dark brown)

Other features include:

- Espaces boisés classés**: Indicated by a cross-hatch pattern.
- Éléments paysagers identifiés au titre de l'article L151.23 du Code de l'urbanisme**: Indicated by a dotted pattern.
- Emplacements réservés**: Indicated by a red cross-hatch pattern.
- Plan d'exposition aux risques naturels prévisibles**: Indicated by a blue wavy pattern.
- Prélocalisation des zones humides (SAGE Loir)**: Indicated by a blue dotted pattern.
- Monuments historiques AC1**: Indicated by a red star.
- Périmètre de protection des monuments historiques AC1**: Indicated by a red circle.
- Site d'exploitation agricole en activité**: Indicated by a red tractor icon.
- Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article R151.35 du Code de l'urbanisme**: Indicated by a black building icon.
- Bruit 300m : fuseaux A11**: Indicated by a pink wavy pattern.
- Bruit 100m : fuseaux N10**: Indicated by an orange wavy pattern.

The map also shows geographical features such as the Rivière de la Vaine, the Bois des Glands, and the Vallée aux Anglais. Surrounding communes like Chenonville, Flauville, and Coulonville are also visible.